

40. St- 2242/16.

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE od 01.07.2018. do 30.09.2018.

TRGOVAČKI SUD

02 -10- 2018

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-2242/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

TGD-NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, 10000 Zagreb, Radnička cesta 47 OIB:85787722937

IBAN:HR7524000081110323660

poštom — neposredno
u primaj priloga
pristojba *[signature]*

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 01.07.2018. do 30.09.2018.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Na Trgovačkom sudu u Zagrebu, održana je dana 28. ožujka 2018. godine Skupština vjerovnika – ispitno i izvještajno ročište na kome je prihvaćeno izvješće stečajnoga upravitelja te obustavljeno poslovanje dužnika.

Prijedlog stečajnog upravitelja za unovčenje imovine dužnika nije stavljen na glasovanje, jer je u međuvremenu dana 25.01.2018. ZK odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu podnesen prijedlog za upis koji se vodi pod Z-4775/18, a koji se odnosi na sve nekretnine u vlasništvu dužnika.

Isti se temelji na odredbama pravomoćnog rješenja o odobravanju predstečajne nagodbe 3 Stpn-118/15-16 od 15. rujna 2015. godine, dužnika INEM ELECTRONIC d.o.o. Zagreb Kovinska 26, OIB: 14217610653, povezanog društva za čije je obveze dužnik jamčio svojim nekretninama.

II. STANJE STEČAJNE MASE DUŽNIKA

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

1.1. Stečajni dužnik posjeduje više nekretnina, opterećenih razlučnim pravom, kako je navedeno u popisu predmeta stečajne mase prema članku 221. SZ, objavljenom na <https://e-oglasna.pravosudje.hr> dana 08.03.2018. godine.

1.2. Stanje novčanih sredstava na transakcijskom računu stečajnog dužnika kod Karlovačke banke d.d. Karlovac na dan 30. lipnja 2018. godine iznosi: 0,00 Kn. Dug za naknadu banci iznosi 1.058,00 kn.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
- nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase.
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
- predmeti stečajne mase još nisu unovčeni jer ne postoji odgovarajuća odluka Skupštine.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
- nije bilo ostvarenja razlučnih prava u ovom stečajnom postupku.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
- nema izlučnih prava u ovom stečajnom postupku.

6. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*
- u navedenom razdoblju nije bilo namirenja ovih vjerovnika.

Vjerovnici stečajne mase tabelarno su prikazani u Izvješću stečajnoga upravitelja za izvještajno ročište, objavljenom dana 08.03.2018. na <https://e-oglasna.pravosudje.hr>, te u odnosu na isto nije bilo novih vjerovnika.

7. *dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka*
- nije bilo isplata plaća, dužnik nema zaposlenih.
8. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)*
- nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika (diobe).
9. *ostali podaci.*

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.10.2018. do 31.12.2018. godine.

Čeka se rješenje zemljišnoknjižnog suda povodom prijedloga za upis pod Z-4775/18, a koji je na dan izrade ovoga izvješća u statusu izrade nacrtu rješenja, o čemu će stečajni upravitelj izvijestiti sud te predložiti sazivanje Skupštine.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Sveta Nedelja, 1.listopada 2018.

Stečajni upravitelj

Milan Bariša Obradović



TGD - NEKRETNINE d.o.o.
u stečaju, Zagreb
OIB: 85787722937